INITIATIVE Ladeinfrastruktur für Tiefgaragen

Im Neubau und Bestandsbau ELEKTROMOBILITÄT FÜR ALLE

Infobroschüre für Bauherren, Bauträger und Hausverwaltungen.

www.e-muc.com

E-Mobilität mit staatlicher Förderung

Gzesch
ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)

ELEKTROMOBILITÄT beginnt und endet an Ihrem Tiefgaragen-stellplatz

Elektromobilität zählt heute zu den wichtigsten Zukunftsfeldern. Eine grundlegende Veränderungen im Mobilitätsverhalten der Menschen ist im Gange. Autonom, elektrisch, vernetzt und mit ausreichender Energieversorgung - diesen Herausforderungen stellen wir uns!

Entscheidend ist ein bedarfs- und flächenorientierter Aufbau der Ladeinfrastruktur.

Wir projektieren und installieren, - **auch kurzfristig** - , in Ihrer TIEFGARAGE die für Sie passende elektrische Lade-Infrastruktur, mit einem dynamischen Lastmanagement und der KW genauen Abrechnung. Ihre Ladeinfrastruktur bieten wir entweder zum Kauf oder zum Mietkauf an.

Im Neubau installieren wir auch vor Übergabe an die WEG „im Bauträgerauftrag“ oder übernehmen das gesamte Gewerk „Elektromobilität“ incl. SW-Abwicklung/Koordination mit Ihren Käufern.

Profitieren Sie von unseren Erfahrungswerten im Installationsbereich von Elektroanlagen bei Groß- und Neubauprojekten mit ausreichend MEN-POWER.

Kommen auch Sie als Bauherr, WEG und/oder E-Mobilist mit uns in den Genuss staatlicher Förderungen für private Ladepunkte in Tiefgaragen.

Wir beraten Sie zu allen Themen der Elektromobilität und deren Ladeinfrastrukturen.

Czesch
ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)

LÖSUNGVARIANTE 1

EINZELKABELSYSTEME

(sternförmige Verkabelung)

Ideal für kleinere Wohnanlagen bis
circa 30 Wohneinheiten in Planung,
im Neubau oder im Bestandsbau.

Einzelverkabelungen von Stellplätzen können z.B im Neubau bereits vor Übergabe an die WEG als Käufer-Sonderwunsch erworben werden. Dies erspart spätere Verzögerungen bei einzelnen Inbetriebnahmen von Ladepunkten.

Hier springen wir jederzeit ein, vor Übergabe, zur Übergabe, nach Übergabe von privaten Neubautiefgaragen sowie in Bestandstiefgaragen im Münchner Raum.

Wir verkabeln sternförmig zu jedem Stellplatz in Kabelkanälen oder Pritschen und übernehmen den Stromzähler für die Abrechnung bis 35KW, ohne Wandlermessung.

Wir verkabeln sternförmig und liefern und installieren den für Ihre Tiefgarage passenden LASTSCHRANK incl. eingebautem Lastmanagement mit Abrechnungsservice.

FULLSERVICE + SOFORTSERVICE von Tiefgaragen im Münchener Raum.

Czesch
ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)

LÖSUNGVARIANTE 2

SCHIENENSYSTEME bis 250A/160KW

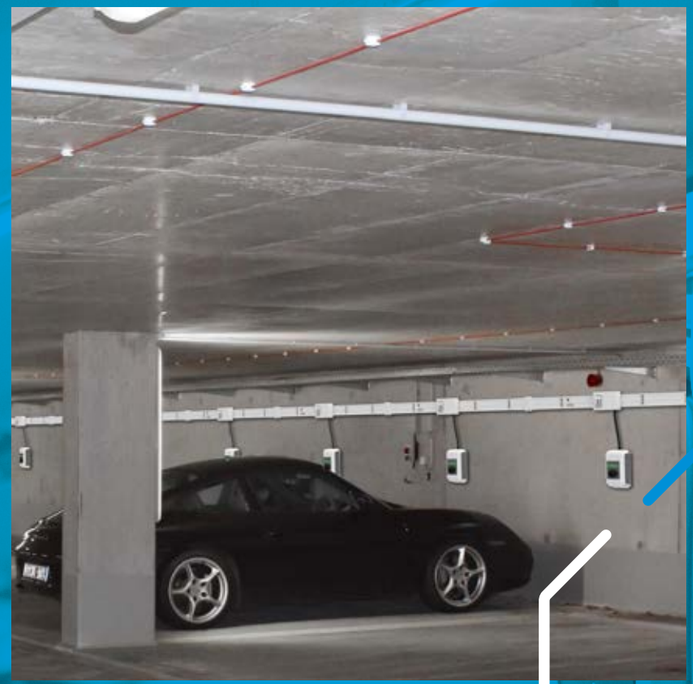
Ideal für TIEFGARAGEN ab circa 30 Stellplätzen. In Planung, im Neubau oder im Bestandsbau.
Ideal zur wirtschaftlichen Anbindung von Duplexparker / Multiparkersysteme ins Lastmanagement.

Schienensysteme reduzieren die notwendige Verkabelung von Stellplätzen in TIEFGARAGEN enorm.

Einmal dimensioniert und installiert, kann ohne bauliche Veränderung an nahezu jedem beliebigen Punkt der Tiefgarage nach und nach ein Ladepunkt mit 11KW abgegriffen und installiert werden.

Wir installieren unser bewährtes Siemens Schienensystem oder auch das Schneider Schienensystem im Kauf oder Mietkauf.

Wir verbauen die notwendige Stromwandlermessung und übernehmen auch hier den Stromzähler für die Einzelabrechnungen bis 200KW Gesamtvolumen.



Wir installieren unser Schienensystem an Einzel-stellplätzen, Duplex und Multiparkingsystemen.

FULLSERVICE + SOFORTSERVICE von Tiefgaragen im Münchener Raum.

Gzesch
ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)

Lastmanagement

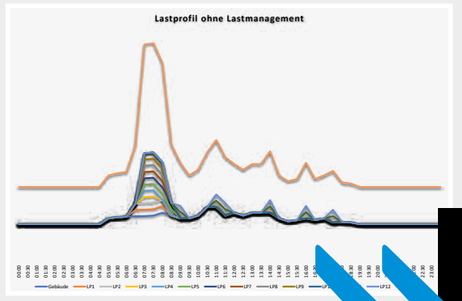
Intelligente Lastenverteilung der vorhandenen Strommenge für alle.

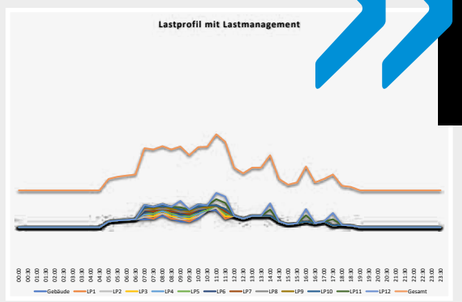
Dynamisches Lastmanagement - intelligentes Laden

Der Betrieb einer Ladeinfrastruktur benötigt in der Regel viel elektrische Leistung. Um eine kostenintensive Erweiterung des Hausanschlusses zu vermeiden, muss in TIEFGARAGEN ein dynamisches Lastmanagement verbaut werden. Dadurch steht immer die maximal verfügbare Leistung zur Verfügung. Die Erweiterung des Hausanschlusses kann so in vielen Fällen vermieden werden.

Statisches Lastmanagement - einfaches Laden

und zugleich eine unflexible Form des Lastmanagements. Es wird hierbei der maximale Ausgangsstrom für jeden Ladepunkt fix voreingestellt. Diese Leistung wird zum bestehenden Netzanschluss für den Standort dazu addiert. Die restlichen Hausverbraucher werden nicht miteinbezogen. So kann zusätzliche freie Leistung am Hausanschluss, etwa nachts nicht für das Laden genutzt werden.





Mit unserem dynamischen Lademanagement sichern Sie sich gegen eine kostenintensive Erhöhung Ihres Hausanschlusses ab.

Czesch ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)

Abrechnungsservice

Mit uns freie Wahl des Abrechnungsanbieters.

Unsere Steuerungskomponenten lassen sich in jedes E-Mobility Backend über OCPP integrieren. Bei Ihrer Wahl sind Sie somit völlig ungebunden.

Wir bieten 3 Abrechnungsvarianten an:

Basic Local

- Auslesen der Zählerstände vor Ort durch WEG/HV
- Stromeinkauf durch WEG/HV
- Abrechnung durch WEG/HV

Basic Cloud

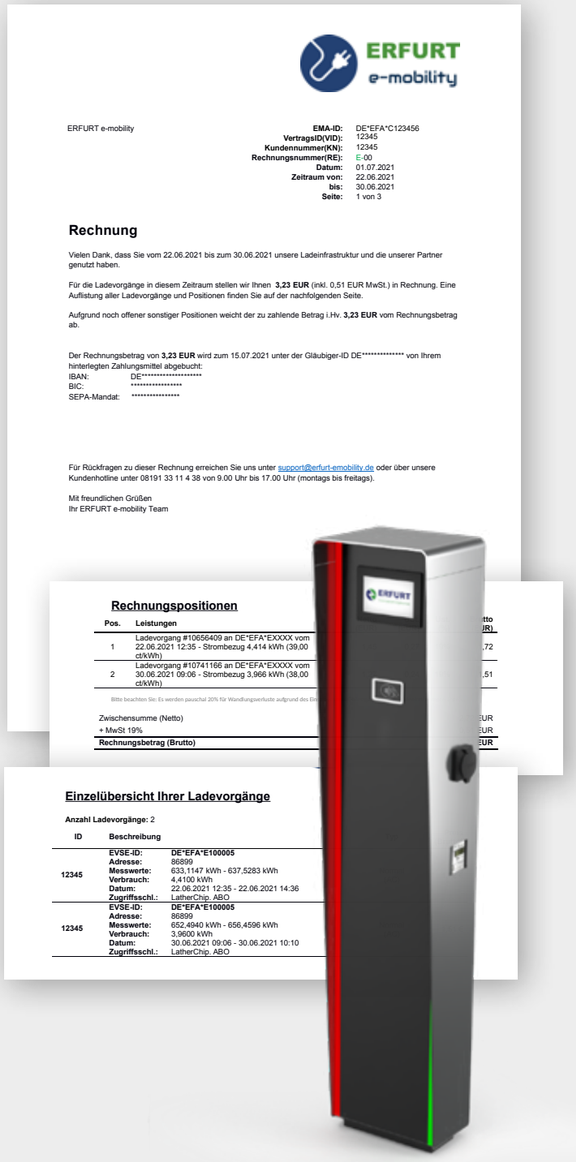
- Auslesen der Zählerstände über Web Portal
- Stromeinkauf durch WEG/HV
- Abrechnung durch WEG/HV

Full Cloud

- Auslesen der Zählerstände über Erfurt e-mobility
- Stromeinkauf durch Erfurt e-mobility
- Abrechnung über Erfurt e-mobility, direkt an den Nutzer

Unser System lässt der WEG alle Freiheiten und entlastet somit die Hausverwaltung. Bei der Wahl des Stromanbieters genauso wie bei der Abrechnung. Geringe Grundgebühr und KW genaue Abrechnung.

Auch eine Dienstwagenabrechnung ist möglich.



ERFURT e-mobility

ERFURT e-mobility

EMA-ID: DE*EFA*C123456
VertragsID(VID): 12345
Kundennummer(KN): 12345
Rechnungsnummer(RE): E-00
Datum: 01.07.2021
Zeitraum von: 22.06.2021
bis: 30.06.2021
Seite: 1 von 3

Rechnung

Vielen Dank, dass Sie vom 22.06.2021 bis zum 30.06.2021 unsere Ladeinfrastruktur und die unserer Partner genutzt haben.

Für die Ladevorgänge in diesem Zeitraum stellen wir Ihnen **3,23 EUR** (inkl. 0,51 EUR MwSt.) in Rechnung. Eine Auflistung aller Ladevorgänge und Positionen finden Sie auf der nachfolgenden Seite.

Aufgrund noch offener sonstiger Positionen weicht der zu zahlende Betrag i.Hv. **3,23 EUR** vom Rechnungsbetrag ab.

Der Rechnungsbetrag von **3,23 EUR** wird zum 15.07.2021 unter der Gläubiger-ID DE********** von Ihrem hinterlegten Zahlungsmittel abgebucht:
IBAN: DE**********
BIC: **********
SEPA-Mandat: **********

Für Rückfragen zu dieser Rechnung erreichen Sie uns unter support@erfurt-emobility.de oder über unsere Kundenhotline unter 08191 33 11 4 38 von 9.00 Uhr bis 17.00 Uhr (montags bis freitags).

Mit freundlichen Grüßen
Ihr ERFURT e-mobility Team

Rechnungspositionen

Pos.	Leistungen	
1	Ladevorgang #10656409 an DE*EFA*EXXXX vom 22.06.2021 12:35 - Strombezug 4,414 kWh (39,00 ct/kWh)	
2	Ladevorgang #10741166 an DE*EFA*EXXXX vom 30.06.2021 09:06 - Strombezug 3,966 kWh (38,00 ct/kWh)	
	Zwischensumme (Netto)	EUR
	+ MwSt 19%	EUR
	Rechnungsbetrag (Brutto)	**EUR**

Einzelübersicht Ihrer Ladevorgänge

Anzahl Ladevorgänge: 2

ID	Beschreibung	
12345	**EVSE-ID:**	**DE*EFA*E100005**
	Adresse:	86899
	Messwerte:	633,1147 kWh - 637,5283 kWh
	Verbrauch:	4,4100 kWh
	Datum:	22.06.2021 12:35 - 22.06.2021 14:36
	Zugriffsschl.:	LatherChip, ABO
12345	**EVSE-ID:**	**DE*EFA*E100005**
	Adresse:	86899
	Messwerte:	652,4940 kWh - 656,4596 kWh
	Verbrauch:	3,9600 kWh
	Datum:	30.06.2021 09:06 - 30.06.2021 10:10
	Zugriffsschl.:	LatherChip, ABO

Ihr Planungspartner für Elektroanlagen und E-Ladeinfrastrukturen

Die Mobilität von morgen ist sauber, nachhaltig und elektrisch.

Die ElektroMobilität ist mit spannender neuer Technologie auf dem Vormarsch und entwickelt sich gerade mit rasender Geschwindigkeit.

Hierbei hilft der Gesetzgeber mit Förderungen für Ihren privaten Ladepunkt. Das E-Auto eignet sich bereits jetzt, dank größerer Batterien, höherer Reichweite und kürzerer Ladezeiten, für die meisten Alltagsfahrten. Mit dem wachsenden Ausbau der Ladeinfrastruktur und den neuen Fahrzeugmodellen, mit größeren Akkus, können immer größere Langstreckenfahrten realisiert werden.

Laden Sie mit uns Ihr E-Auto einfach, sicher, schnell und günstig dort, wo es jede Nacht steht: In Ihrer TIEFGARAGE!

Als zertifizierte Berater für Elektromobilität haben Sie mit uns DEN kompetenten Partner. Mehr als 20 Jahre sind wir am Münchner Markt im Elektroanlagenbau tätig mit mehr als 1000 installierter Wohneinheiten im Neubau seit 1999.

Unser Firmensitz befindet sich in München-Pasing.

Die modernen Büroräumlichkeiten bieten viel Platz für großzügige, durchdachte Elektroplanungen.

Jetzt Planungstermin vereinbaren!

Unsere Kundenberater und Projektmanager stehen Ihnen zur Seite und beantworten gerne Ihre technischen Fragen.

Telefon: +49 (0)89 614 242 30 **E-Mail: kontakt@czesch.com**

Czesch
ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)

Neben der Planung und fachgerechten Umsetzung von E-Ladeinfrastrukturen in TIEFGARAGEN bieten wir umfangreiche Elektroinstallationen an:

- Kundendienst von Elektroanlagen
- Busch Jäger free@home
- KNX – Installation
- LED Lichtinstallationen / Lichtvouten
- Umrüstungen auf LED Technik
- Projektierung elektrischer Anlagen im Wohnungsbau
- Installation von 11KW Ladesäulen
- und vieles Weitere mehr im weiten Feld der Elektroinstallation

Zertifizierter E-Mobilberater

- Meisterbetrieb

Czesch Elektroanlagen GmbH
Bodenseestr. 25
81241 München
Tel.: 089 614 24 230
Fax: 089 614 24 230 5
E-Mail: kontakt@czesch.com
Internet: www.e-muc.com

Czesch
ELEKTROANLAGEN GMBH

zertifizierte Beratung für Elektromobilität (HWK München)